

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 10 ΙΟΥΝΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
188

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εις την περιοχήν του Νομού Φθιώτιδος έκτασως πρὸς διαπλάτυνσιν καὶ τροποποίησιν τῆς ὑφισταμένης ὁδοῦ Μακρολιβάδου - Πολυδενδρίου - Μαντασίας. 1
- Περί αναγκαστικῆς απαλλοτριώσεως στὴν περιοχή «ΦΑΘΙΣΒΟΣ» Π. Φαλῆρου, ὑπὲρ καὶ μετὰ διεκδίκησης τοῦ Ε.Ο.Τ. γιὰ τὴ δημιουργίαν ἐστιατορίου - ζαχαροπλαστείου κλπ. 2
- Περί αναγκαστικῆς απαλλοτριώσεως κτημάτων γιὰ τὴ σιδηροδρομικὴ σύνδεση τῆς Ἑλληνικῆς Ἀεροπορικῆς Βιομηχανίας στὴν περιοχή Τανάγρας. 3
- Περί αναγκαστικῆς απαλλοτριώσεως ἀγροτικοῦ ἀκινήτου γιὰ τοπικὴ βελτίωση τῆς ὁδοῦ πρὸς Σιέκαστειανά. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί εἰδοποιήσεως γιὰ τὴν παρακατάθεσιν ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτρίωσιν. 5
- Περί εἰδοποιήσεως γιὰ τὴν παρακατάθεσιν ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτρίωσιν. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ οἰκισμοῦ Καναλίων Ν. Μαργησίας. 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί Κυρώσεως τῆς 4/1977 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως ἀκινήτων στὴν ὁδὸ Σινοῦ. Στρατηγικοῦ τῆς πόλεως Κερκύρας. 8
- Περί εἰδοποιήσεως τῆς γινομένης παρακαταθήκης ἀποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας κτημάτων οἰκοπέδων ἐντὸς τῆς πόλεως Ἀρτης. 9

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 1227/2866

(1)

Περί αναγκαστικῆς απαλλοτριώσεως εἰς τὴν περιοχήν τοῦ Νομοῦ Φθιώτιδος έκτασως πρὸς διαπλάτυνσιν καὶ τροποποίησιν τῆς ὑφισταμένης ὁδοῦ Μακρολιβάδου - Πολυδενδρίου - Μαντασίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/1971 Ν. Διατάγματος «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/1971 Β. Διατάγματος «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων» καὶ

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 23 τοῦ ἀπὸ 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατὰ-σκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κατεμένων διατάξεων», ἀποφασιζόμεν :

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγω δημοσίας ὠφελείας ἤτοι πρὸς διαπλάτυνσιν καὶ τροποποίησιν τῆς ὑφισταμένης ὁδοῦ Μακρολιβάδου - Πολυδενδρίου - Μαντασίας ἔκτασιν συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 243.082 Μ2, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἀπὸ μηνὸς Δεκεμβρίου 1962 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ εἰς τὸν ἀντίστοιχον κτηματολογικὸν πῖνακα τοῦ Μηχανικοῦ Ν. Θεοδοροπούλου, δεδόντως τεθεωρημένα ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Γεωγικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Φθιώτιδος, ἀπὸ 5.3.1970.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης έκτασως προβάλλουσι δικαιώματα κυριότητος οἱ : 1) Κουτσούνης Νικόλαος τοῦ Ἀθωνῆ. 2) Σκαρμούτσος Ἰωάν. τοῦ Εὐάγγ. κλπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ δαπάναις τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Φθιώτιδος.

Ἡ παρούσα δημοσιεύεται διὰ τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 25 Μαΐου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

Ἀρ.Π. Π. 4462/2601

(2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως στὴν περιοχὴ «ΦΛΟΙΣΒΟΣ» Π. Φαλῆρου, ὑπὲρ καὶ μετὰ δαπάνη τοῦ Ε.Ο.Τ. γιὰ τὴ δημιουργία ἐστιατορίου - ζαχαροπλαστείου κ.λπ..

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μετὰ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/1971 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 4109/1960 (ΦΕΚ 153/60 τ.Α) «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῆς περὶ Ἑλληνικοῦ Ὁργανισμοῦ Τουρισμοῦ νομοθεσίας καὶ ἄλλων τινῶν διατάξεων», ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν δημιουργία ἐστιατορίου ζαχαροπλαστείου, χώρου σταθμεύσεως, πρασίνου κ.λπ. ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 2440 Μ2, ποὺ φαίνεται μετὰ στοιχεῖα Α-Β-Γ-Κ-Α-Θ-Π-Ζ-Ε-Δ-Α στὸ ἀπὸ 7.1.1977 κτηματολογικὸ Διάγραμμα καὶ στὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πῖνακα τοῦ Μηχανικοῦ Κ. Κολιόπουλου, θεωρημένο ἀπὸ τὸ Διευθυντὴ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ε.Ο.Τ. Σ. Ντεγιάννη, ἀπὸ 12.1.1977.

Στὴν ἐκτασὴ ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ : 1) Κληρονόμοι Ἰωάννου Φίξ 2) Κληρονόμοι Ἀντωνίου Φίξ κ.λπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὁργανισμοῦ Τουρισμοῦ καὶ μετὰ δαπάνη τοῦ.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 25 Μαΐου 1977.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΑΛΛΗΣ

ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ

Ἀρ.Π. Α. 3630/861

(3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων γιὰ τὴ σιδηροδρομικὴ σύνδεση τῆς Ἑλληνικῆς Ἀεροπορικῆς Βιομηχανίας στὴν περιοχὴ Τανάγρας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψιν :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μετὰ τὶς διατάξεις τοῦ 139/71 Β.Δ/τος «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 καὶ τοῦ Νόμου 4442/1929 περὶ κυρώσεως τοῦ ἀπὸ 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος περὶ Στρατιωτικῶν καὶ Ναυτικῶν Εἰσφορῶν καὶ Ναυλώσεων ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ

3. Τὴν 773/Φ.462/132/544204/22.1.1977 γνωμοδότηση τοῦ Ἀρχηγείου Ἀεροπορίας, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴ σιδηροδρομικὴ σύνδεση τῆς Ἑλληνικῆς Ἀεροπορικῆς Βιομηχανίας στὴν περιοχὴ Τανάγρας, ἐκτασὴ ἐπιφανείας 19 στρεμμάτων, ὅπως φαίνεται στὸ 4γ-260/5.1.77, καὶ ὑπὸ κλίμακα 1 : 1000 κτηματολογικὸ διάγραμμα τῆς Δ/σεως Σ. Ἔργων τοῦ Ἀρχηγείου Ἀεροπορίας καὶ στὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πῖνακα, θεωρημένο ἀπὸ τὸ Διευθυντὴ - Ταξίαρχο Κ. Ζησιμόπουλο.

Στὴν ἀπαλλοτριούμενη ἐκτασὴ προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ 1) Μαντῆς Ἰωάννης, 2) Μαντῆς Γεώργιος κ.λπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μετὰ δαπάνη τοῦ.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 25 Μαΐου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΕΥΑΓΓ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ

Ἀρ.Π. 2900

(4)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικοῦ ἀκινήτου γιὰ τοπικὴ βελτίωση τῆς ὁδοῦ πρὸς Σεβαστειανὰ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μετὰ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/1971 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν» πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων.

2. Τὸ 90/31.3.1977 πρακτικὸ τοῦ Νομ. Ταμείου Πέλλης μετὰ τὸ ὁποῖο ἐγκρίνεται ἡ διάθεσις πιστώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀγροτικῶν ἀκινήτων στὴν ὁδὸ πρὸς Σεβαστειανὰ, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικὰ ἀπαλλοτριωτέα γιὰ δημοσίαι ὠφελείαι δηλ. γιὰ τοπικὴ βελτίωση τῆς ὁδοῦ ποὺ συνδέει τὴν Κοινότητα Σεβαστειανῶν μετὰ τὴν Ἑθνικὴ ὁδὸ Θεσ/νίκης-Ἐδέσσης στὴ θέσιν τοῦ ἐπικίνδυνου ἐλιγμοῦ - ἀγροτικῆς ἐκτασὴ ἐπιφανείας 2250 τετ. μέτρων, ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ ἀπὸ 10 Μαρτίου 1977 κτηματολόγιο καὶ κτηματολογικὸ πῖνακα μετὰ στοιχεῖα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α τῆς ὑπομηχανικοῦ Παναγιώτα Παπακωνομόμου, ποὺ θεωρήθηκε τὴν ἴδια μέρα ἀπὸ τὴ Δ.Τ.Υ.Ν. Πέλλης.

Δικαιώματα στὴν ἀνωτέρω ἐκτασὴ προβάλλουν οἱ Θεόδωρος Παπασταύρου καὶ Ἀνδρoμάχη Ράσσιου.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου, μετὰ δαπάνη τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Πέλλης.

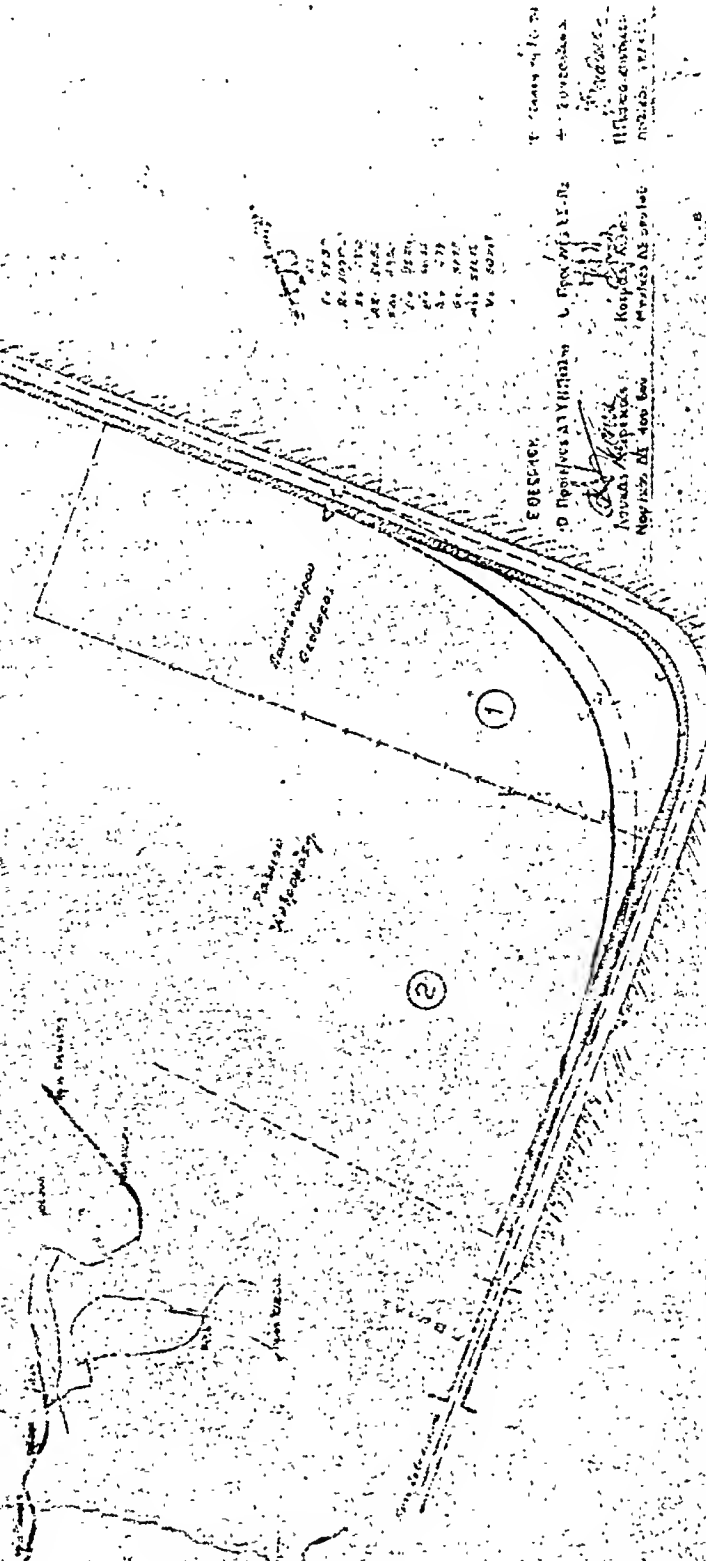
Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐδεσσα, 6 Μαΐου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΚΩΝ. ΚΙΟΥΡΚΙΟΛΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΑΣΕΩΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ
ΠΟΥ ΠΡΟΚΕΙΤΑΙ ΝΑ ΑΠΑΝΤΗΡΩΘΗ ΜΕ ΣΚΙΟ ΤΗΝ
ΔΙΑΤΑΞΗΝ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ ΠΡΟΣ ΣΥΒΑΣΗΝΑΝ

CHAMBERLAIN

[illegible]

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΙ ΤΙΜΑΚΑΣ ΕΚΑΤΟΝΤΑΙΑΝ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ

No.	Description	Unit	Qty.	Value	Remarks	Total		Remarks
						Value	Weight	
1	Quartzite	Quartzite	100	100	100	100	100	100
2	Quartzite	Quartzite	100	100	100	100	100	100

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.Φ. Γ/Φ. 377/24187

(5)

Περί ειδοποιήσεως για την παρακκάλωση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων), πληροφоруίμε ούτως :

α) Έχουν δικαίωμα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της Π. 5604/4444/3.7.1974 κοινής Υπουργικής αποφάσεως των Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού και Επιστημών (ΦΕΚ 197/23.7.74 τ.Δ.) για αρχαιολογικούς σκοπούς στη Θήβα.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι ή αποζημίωση, που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Θηβών με απόφασή του αριθμ. 302/1975 για το ακίνητο και διά τα υπερεκείμενα αυτού, όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα, που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτριώσεως και στο σχετικό κτηματολογικό πύνακα, έχει κατατεθεί στο Τμήμα Παρακκατάθρων και Δανείων (κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακκατάθρης αριθμ. 455830/19.5.1977 για τρία έκτομμύρια τετρακόσιες πενήντα δύο χιλιάδες είκοσι έπτά (3.452.027) δραχμές.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Μαΐου 1977

Με Εντολή του Υπουργού

Ο Διευθυντής Αρχαιοτήτων

ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ.Φ. Γ/Φ. 1107/24186

(6)

Περί ειδοποιήσεως για την παρακκάλωση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων), πληροφоруίμε ούτως :

α) Έχουν δικαίωμα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της Π. 339/186/19.3.1975 κοινής Υπουργικής αποφάσεως των Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού και Επιστημών (ΦΕΚ 68/29.3.1976 τ.Δ.) για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Λέχιο Κορινθίας.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι ή αποζημίωση, που καθόρισε το Εφετείο Ναυπλίου με την απόφασή του αριθμ. 152/1976 για το ακίνητο και για τα υπερεκείμενα αυτού, όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα, που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτριώσεως και στο σχετικό κτηματολογικό πύνακα, έχει κατατεθεί στο Τμήμα Παρακκατάθρων και Δανείων (κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακκατάθρης αριθμ. 455826/19.5.1977 για δέκα έκτομμύρια

εκατόσιες ογδόντα χιλιάδες οκτακόσιες εβδομήντα έπτά (10.980.877) δραχμές.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Μαΐου 1977

Με Εντολή του Υπουργού

Ο Δ/ντής Αρχαιοτήτων

ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ.Φ. ΤΥ. 66429

(7)

Περί έγκρίσεως ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Κενυλίων Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας όπ' όψει :

1. Τάς διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος, περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π. ως μεταγενεστέροις τροποποιηθήσαν και ειδικότερον των άρθρων 3, 9 και 70 αυτού.

2. Τάς διατάξεις του όπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/τος απερί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 περί παροχής εις τόν Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τούς Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων έγκρίσεως, έπεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών.

3. Το άρθρον 3 του όπ' αριθμ. 712/70 Β.Δ/τος και τας διατάξεις του όπ' αριθμ. 532/70 Β.Δ/τος απερί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής άπικεντρώσεως.

4. Τήν όπ' αριθμ. 6/1977 απόφασιν του Κοινοτικού Συμβουλίου Κενυλίων απερί έγκρίσεως ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Κενυλίων.

5. Τήν σύμφωνον γνώμοδότησιν του Περιφερειακού Συμβουλίου Δημ. Έργων, Τμήμα Ν. Μαγνησίας διατυπωθείσαν εις τήν από 24.3.1977 συνεδρίασιν αυτού πράξις 7η, άπορραχίζομεν :

Άρθρον 1.

Έγκρίνομεν τό ρυμοτομικόν σχέδιον του οικισμού Κενυλίων Μαγνησίας, ως έμφαίνεται εις τό όπδ του Δ/ντου Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Μαγνησίας τεθεωρημένον υπό ήμερομηνίαν 22.4.1977 πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 500.

Άρθρον 2.

Ός όρους δομήσεως διά τόν οικισμόν Κενυλίων επί της περιοχής του παρόντος ρυμοτομικού σχεδίου καθορίζομεν τούς κάτωθι :

1. Ελάχιστον πρόσωπον 14,00μ.

Ελάχιστον βάθος 18,00 μ.

Ελάχιστον έμβαδόν 250,00 τ.μ.

2. Σύστημα δομήσεως τά των πτερύγων.

3. Πασσών καλύψεως 60%.

4. Όροφοι 2 (δύο).

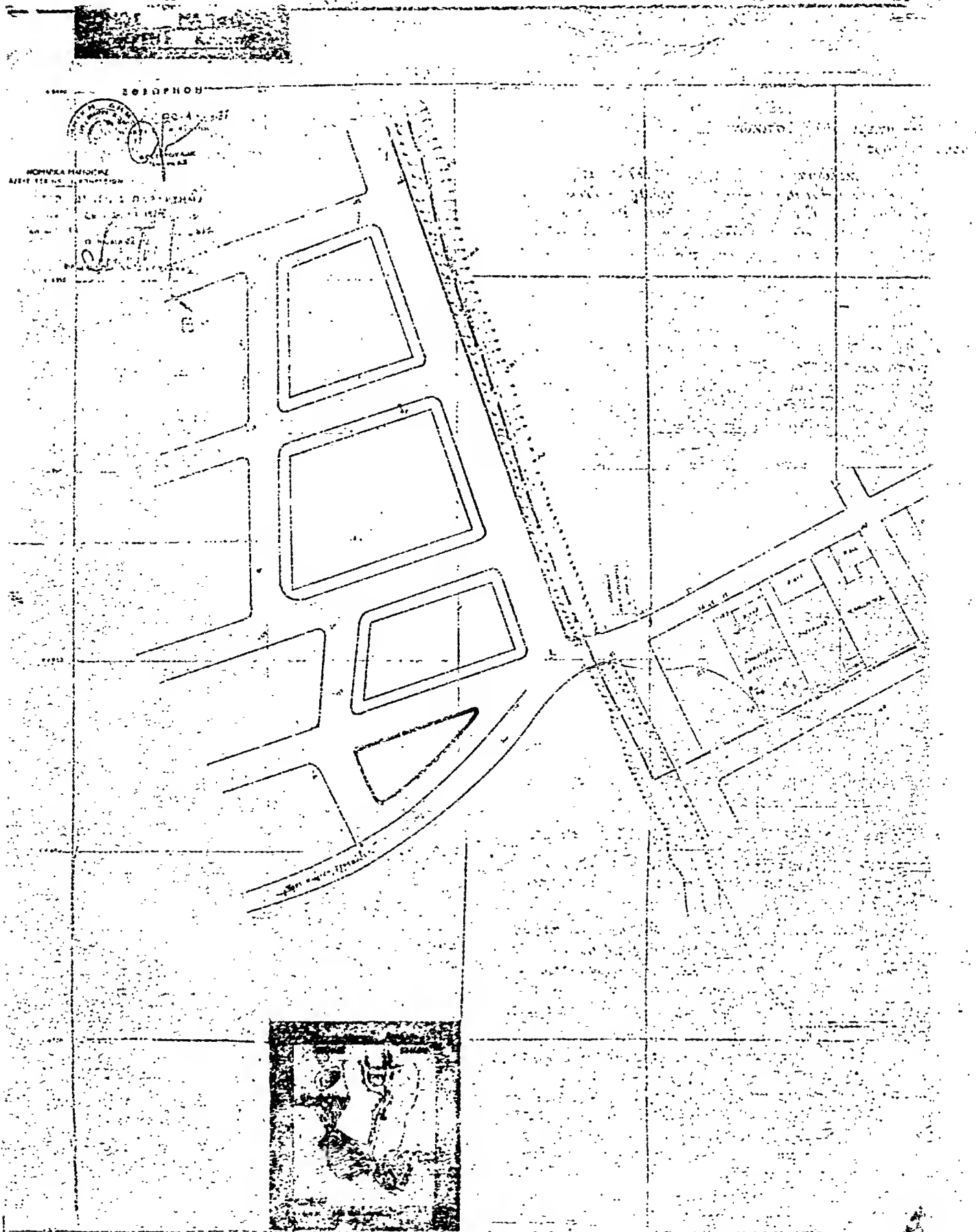
5. Μέγιστον ύψος 7,50 μ.

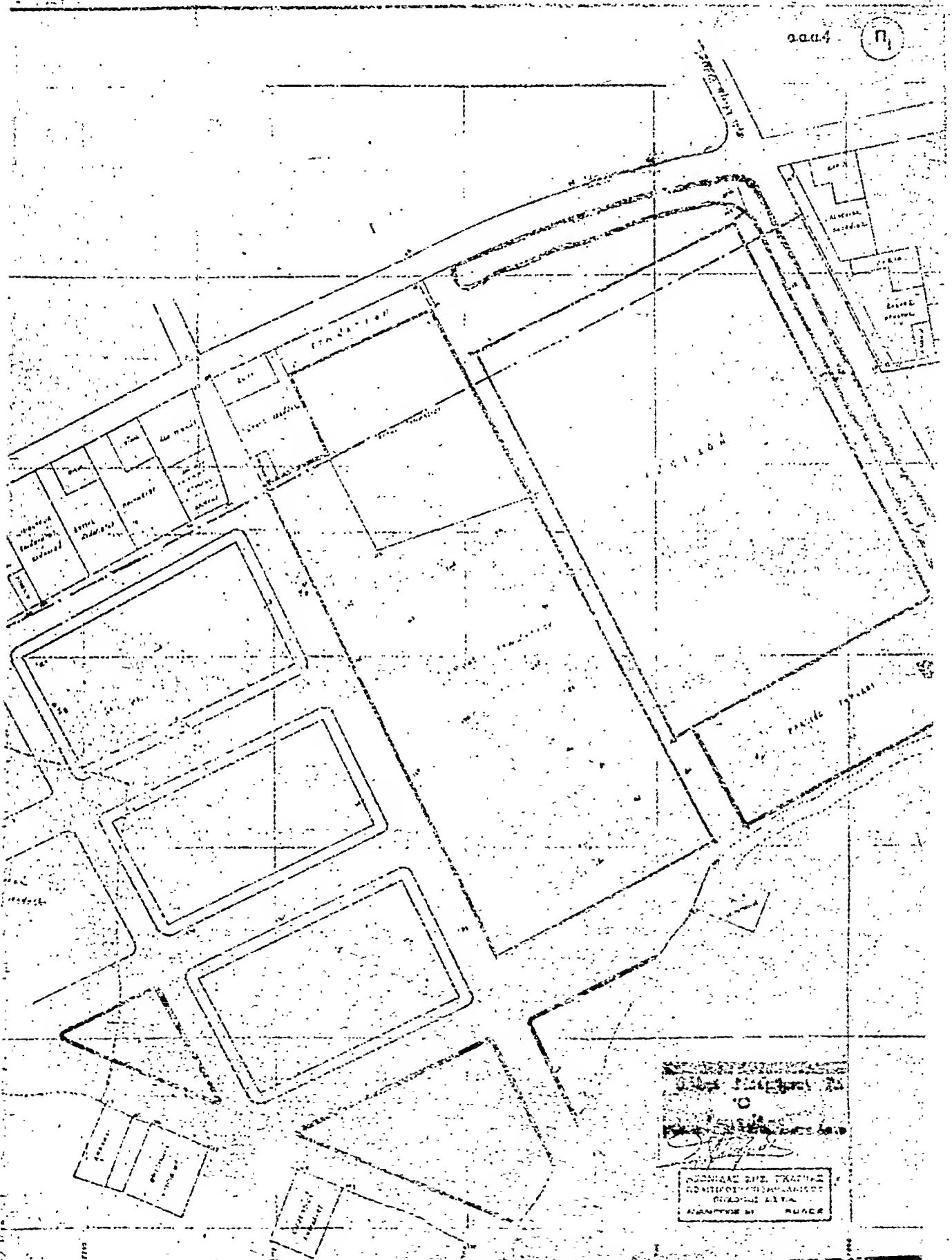
Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

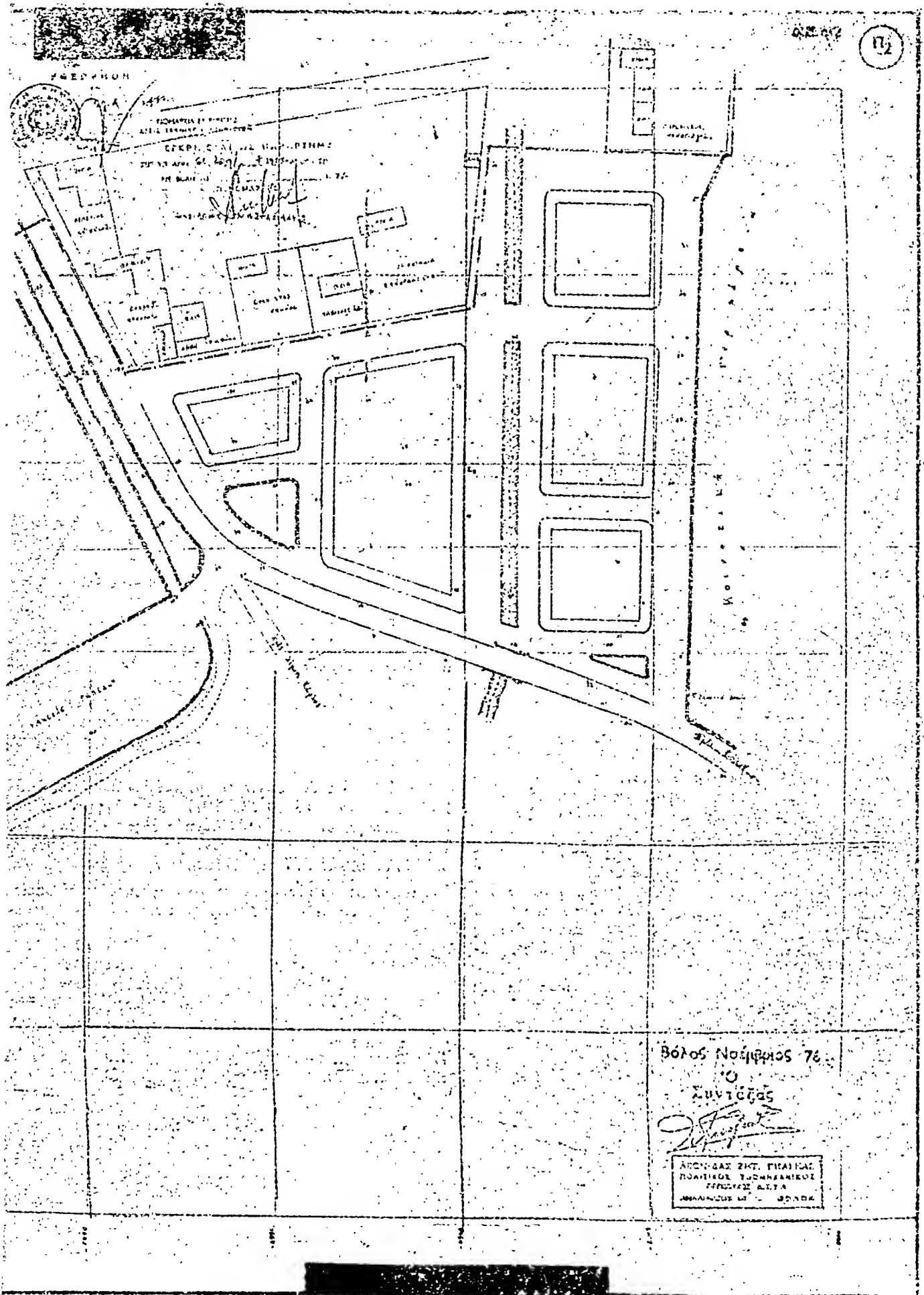
Έν-Βόλο τή 30 Απριλίου 1977

Ο Νομάρχης

Β. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ







ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ/3535

(8)

Περὶ κυρώσεως τῆς 1/1977 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως ἀκινήτων στὴν ὁδὸ Ξενοφ. Στρατηγοῦ τῆς πόλεως Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Ἐχοντας ἐπὶ ὄψιν :

1. Τίς διατάξεις :

- α) Τοῦ ἁρθροῦ 114/5.10.1949 Β. Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως εἰς ἐνιαῖον καίμενον Νόμον τῶν ἰσχυρῶν διατάξεων Νόμων περὶ Νομαρχῶν κ.λ.π.»
- β) τοῦ Α.Ν. 625/1968 «περὶ συμπληρώσεως καὶ τροποποιήσεως τῶν γενικῶν περὶ σχεδίων πόλεων διατάξεων» (ΦΕΚ 266 Α').
- γ) τοῦ Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.»
- δ) τοῦ ἁρθροῦ 6 τοῦ Ν. 5269/31 «περὶ ἀδαιῶν οἰκοδομῆς κ.λ.π. ἐπὶ τῶν ρυμοτομουμένων ἀκινήτων».
- ε) Τοῦ Δ/τος 7.5.1936 «περὶ ἐκτελέσεως τῆς παραγρ. 3 τοῦ ἁρθροῦ 6 τοῦ Ν. 5269/31»
- στ) τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97Α'/55)
- ζ) τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 103Α'/5.5.1970)
- η) τοῦ Β.Δ. 712/1970 «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ τῶν Περιφερειῶν Ἀρχῶν διανομαραρχικοῦ ἐπιπέδου τοῦ Ὑπουργείου Δημ. ἔργων ἀρμοδιότητων κατὰ τὴν παραγρ. 1 τοῦ ἁρθροῦ 1 τοῦ Ν.Δ. 532/1970 καὶ τοῦ ὁρισμοῦ τῶν ἀρμοδιῶν πρὸς γνωμοδότηση Περιφερειῶν Συμβουλίων Δημοσίων ἔργων πρὸς ἀσκηση τῶν μεταβιβαστέων εἰς διανομαρχιακὰ καὶ νομαρχιακὰ ὄργανα ἀρμοδιότητων» (ΦΕΚ 235Α'/5.11.70) ὅπως τοῦτο τροποποιήθηκε μὲ τὰ Δ/τα ἀρ. 677/71 (ΦΕΚ 223Α'/5.11.1971) καὶ 198/72 (ΦΕΚ 41Α'/18.3.1972).
- θ) τοῦ ΝΑ 241/1973 «περὶ καταργήσεως τῶν Περιφερειῶν Διοικήσεων καὶ ρυθμίσεως τῶν ἐξ αὐτῆς προκύπτοντων ζητημάτων» (ΦΕΚ 324Α'/13.12.1973)

2. Σχετικὴν εἰσήγηση τῆς Δ/σεως ΤΥΝ Κερκύρας.

Τὸ γεγονός ὅτι ἐναντίον τῆς ἀνωτέρω πράξεως δὲν ὑποβλήθηκαν ἐμπρόθεσμα ἐνστάσεις, ἀποφασίζουμε :

Κυρώνουμε τὴν 1/77 πράξη τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως ἀκινήτων, στὴν ὁδὸ Ξενοφ. Στρατηγοῦ τῆς πόλεως Κερκύρας ὅπως ἔχει συνταχθεῖ ἀπὸ τὴν Δ/σιν ΤΥΝ Κερκύρας.

Ἐναντίον τῆς ἀποφάσεώς μας αὐτῆς μποροῦν οἱ ἐνδιαφερόμενοι νὰ ὑποβάλουν προσφυγὴ στὸ Ὑπουργεῖο Δημ. ἔργων Ὑπηρεσία Οἰκισμοῦ μέσα σὲ (30) πρὶνὰντα ἡμέρες ἀπὸ τοῦς τοὺς κοινοποιηθεῖ ἀπὸ τὴ Δ/σιν ΤΥΝ Κερκύρας.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 10 Μαΐου 1977

Ὁ Νομάρχης.

ΑΘ. ΡΑΪΤΗΣ

(9)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθήκης ἀποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας τμημάτων οἰκοπέδων ἐντὸς τῆς πόλεως Ἀρτης.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 12/1975 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἀρτης κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 4765/1975 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἀρτης ἐρρυμοτομήθη τμήμα ἐκ τῆς ὑπ' ἀριθ. 6 ἰδιοκτησίας ἐμβαδοῦ 6,50 μ², ἐμφαινόμενον ὑπὸ τὰ στοιχεῖα ΟΗΤΣΡ εἰς τὸ συνοδευτὸν τὴν πρᾶξιν ταύτην σχεδιάγραμμα ἀπὸ 7.7.1975 τοῦ ἔργου δηγοῦ Εὐστ. Στράτου καὶ ἑτέρου τμήμα ἐκ τῆς ὑπ' ἀριθ. 5 ἰδιοκτησίας ἐμβαδοῦ 4,20 μ², ἐμφαινόμενον ὑπὸ τὰ στοιχεῖα ΟΞΠΡ εἰς τὸ αὐτὸ ὡς ἄνω σχεδιάγραμμα, πρὸς διαπλάτυνσιν τῆς ὁδοῦ Καταρράκτου καὶ κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἀρτης.

Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 119/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀρτης καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μισθώσεως τῶν ρυμοτομουμένων ὡς ἄνω τμημάτων οἰκοπέδων εἰς δρχμὰς 1500 κατὰ μ².

Ὁ Κωνσταντῖνος Χρήστου Κωνσταντῆς, κάτοικος Ἀρτης, ἰδιοκτήτης τῆς ὑπ' ἀριθ. 1 ἰδιοκτησίας καὶ βεβηλωμένος διὰ τῆς ἀποζημιώσεως τῶν ἀνωτέρω ρυμοτομουμένων τμημάτων οἰκοπέδων κατέθηκεν εἰς τὸ ἐν Ἀρτῇ Γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων :

α) Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 16941/23.5.1977 Γραμματίου τοῦ συστάσεως παρακαταθήκης τὸ ποσὸν τῶν δρχμῶν 9750 δι' ἀποζημιώσιν τοῦ ἐκ τῆς ὑπ' ἀριθ. 6 ἰδιοκτησίας τμήματος οἰκοπέδου 6,50 μ² καὶ ὑπὲρ τῆς φερομένης ὡς δικαιοῦχος Μαρίας Γκάγκου ἢ παντὸς ἑτέρου ἀναγνωρισθρομένου ἀρμοδιῶς ὡς δικαιοῦχος τῆς ἀποζημιώσεως ταύτης.

β) Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 16940/23.5.1977 Γραμματίου τοῦ συστάσεως παρακαταθήκης τὸ ποσὸν τῶν δρχμῶν 6300 δι' ἀποζημιώσιν τοῦ ἐκ τῆς ὑπ' ἀριθ. 5 ἰδιοκτησίας τμήματος οἰκοπέδου 4,20 μ² καὶ ὑπὲρ τοῦ φερομένου ὡς δικαιοῦχος Κωνσταντῖνου Σιαπάτη ἢ παντὸς ἑτέρου ἀναγνωρισθρομένου ἀρμοδιῶς ὡς δικαιοῦχος τῆς ἀποζημιώσεως ταύτης.

Τὰ ἐκδοθέντα ὡς ἀνωτέρω γραμματία ὑπ' ἀριθ. 16941/23.5.1977 καὶ 16940/23.5.1977 κατετέθησαν εἰς τὸν συμβολαιογράφον Ἀρτης Βασίλειον Βησσα. Νούλην (ὁδὸς Κοσμά Αἰτωλοῦ ἀριθ. 3) συνταγείων ἀντιστοίχως τῶν ὑπ' ἀριθ. 5214/1977 καὶ 5215/1977 Πράξεων αὐτοῦ.

Συμφώνως τῷ νόμῳ δημοσιεύεται ἡ περὶ αὐτὰ εἰδοποίησις εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀρτῇ τῇ 24 Μαΐου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Χ. ΚΟΤΖΙΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. 28875/77, τοῦ Α' Δημοσίου Ταμείου Ἀθ. τῆς 31.5.1977).